



บันทึกข้อความ

วิทยาลัยการโรงแรมและการท่องเที่ยว
 ๓๐๒
 23 ก.พ. 2559
 ๐๘.๖๑ น.

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สำนักงานวิทยาเขตตรัง งานบริหารนโยบาย
 และแผน โทร ๐๗๕-๒๐๔๐๕๑-๘ โทรสาร ๐๗๕-๒๐๔๐๕๙

ที่ ศธ ๐๕๘๔.๐๒/๑๓๓ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งการจัดสรรห้องพักรักษาพยาบาล

เรียน ผู้อำนวยการวิทยาลัยการโรงแรมและการท่องเที่ยว

ตามหนังสือที่ ศธ ๐๕๘๔.๑๔/๖๗๑ ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๕๘ วิทยาลัยการโรงแรมและการท่องเที่ยว ขอความอนุเคราะห์ห้องพักรักษาพยาบาล นางสาวจันทิวรรณ สมานินั้น สำนักงานวิทยาเขตตรัง ได้จัดสรรให้เข้าพักแพลต ๑ - ๒ ห้อง ๓๔ โดยขอความอนุเคราะห์แจ้งผู้เข้าพัก พร้อมตรวจสอบครุภัณฑ์ภายในห้อง และปฏิบัติตามระเบียบมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการจัดสรรและการเข้าพักในที่พักอาศัยสวัสดิการของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง พ.ศ. ๒๕๕๕ ที่แนบมาพร้อมหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กฤษฎา พรหมณัฐอูม)
 รองอธิการบดีประจำวิทยาเขตตรัง

เรียน ผอ.วิทยาลัยการโรงแรมและการท่องเที่ยว
 งานบริหารนโยบาย แต่งการคัดสรรห้องพักรักษาพยาบาล
 ม.ร.ค. สำนักบริหาร
 กิ่งเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา
 เห็นควรแจ้ง ม.ร.ค. สำนักบริหาร

กนกานพ
 23 ก.พ. 2559

เรียน ผอ.วิทยาลัยการโรงแรมและการท่องเที่ยว
 - เพื่อโปรดทราบ
 - ของงานบริหารนโยบาย
 ดำเนินการ
 ๒๖.๒
 ๒๓ ก.พ. ๕๙

๒๓ ก.พ. ๕๙



ระเบียบมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง
เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการจัดสรรและการเข้าพักในที่พักอาศัยสวัสดิการ
ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง
พ.ศ. ๒๕๕๕

เพื่อให้การเข้าพักอาศัย ในที่พักอาศัยสวัสดิการของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เหมาะสม และให้เหมาะสมกับสถานการณ์ปัจจุบัน จึง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการจัดสรรและการเข้าพักในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง ดังต่อไปนี้

หมวด ๑

ข้อความทั่วไป

ข้อ ๑. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการจัดสรรและการเข้าพักในที่พักอาศัยสวัสดิการของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง พ.ศ.๒๕๕๕”

ข้อ ๒. ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓. ให้ยกเลิกระเบียบมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการจัดสรรและการเข้าพักในที่พักอาศัยสวัสดิการของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง พ.ศ. ๒๕๕๓ และบรรดาคำสั่ง ระเบียบ กฎ มติ หรือข้อกำหนดอื่นใด ซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔. ในระเบียบนี้

“มหาวิทยาลัย” หมายถึง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง

“หน่วยงาน” หมายถึง สำนักงานวิทยาเขตตรัง และส่วนราชการระดับคณะ ที่สังกัดหรืออยู่ในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง และให้หมายความรวมถึงหน่วยงานภายในที่จัดตั้งขึ้นโดยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัยด้วย

“บุคลากร” หมายถึง ข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษา, ลูกจ้างประจำ, พนักงานมหาวิทยาลัย, พนักงานราชการ ลูกจ้างชั่วคราว และลูกจ้างจ้างเหมาบริการ

“ลูกจ้างจ้างเหมาบริการ” หมายถึง ลูกจ้างอัตราจ้างเหมาบริการที่เคยปฏิบัติงานในหน่วยงานต่างๆ ในอัตราลูกจ้างชั่วคราวมาก่อนและหน่วยงานจ้างต่อเนื่องเป็นอัตราจ้างเหมาบริการภายในหน่วยงานเดียวกัน

๗.๒ อาจารย์ นักศึกษาชาวต่างประเทศหรือผู้เชี่ยวชาญชาวต่างประเทศตามความต้องการของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตตรัง หรือตามโครงการความร่วมมือระหว่างมหาวิทยาลัยและครอบครัว

หมวด ๔

องค์ประกอบของคณะกรรมการ หน่วยสวัสดิการบ้านพัก และอำนาจหน้าที่

ข้อ ๘ ให้มีคณะกรรมการจัดสรรที่พักอาศัยคณะหนึ่งซึ่งรองอธิการบดีประจำวิทยาเขตตรัง เป็นผู้แต่งตั้ง ประกอบด้วย ๑) รองอธิการบดีประจำวิทยาเขตตรัง เป็นประธานกรรมการ ๒) หัวหน้าหน่วยงานระดับคณะฯ ในวิทยาเขตตรัง หน่วยงานละ ๑ คน เป็นกรรมการ ๓) ผู้แทนจากหน่วยงาน ในวิทยาเขตตรัง หน่วยงานละ ๑ คน เป็นกรรมการ ๔) ผู้แทนจากกรรมการสภาคณาจารย์ ในวิทยาเขตตรัง ๑ คน เป็นกรรมการ ๕) หัวหน้างานบริหารนโยบายและแผน เป็นกรรมการและเลขานุการ ๖) หัวหน้าหน่วยอาคารสถานที่ เป็นกรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ ๗) หัวหน้าหน่วยสวัสดิการบ้านพัก เป็นกรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ โดยตำแหน่ง

ข้อ ๙ คณะกรรมการจัดสรรที่พักอาศัย มีหน้าที่ ดังนี้

๙.๑ กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการจัดสรรการเข้าพักอาศัย

๙.๒ พิจารณาจัดสรรที่พักอาศัย

๙.๓ บริหารจัดการเกี่ยวกับที่พักอาศัย และพิจารณาการจัดตั้งระบบหรือร้านค้าต่างๆ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย

๙.๔ เสนอแนะแนวทางเกี่ยวกับสวัสดิการที่พักอาศัยให้หน่วยสวัสดิการบ้านพัก

๙.๕ กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือเงื่อนไขต่างๆ ให้ผู้ได้รับจัดสรรพึงปฏิบัติ

๙.๖ เสนอความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณาสั่งการของมหาวิทยาลัยเกี่ยวกับกรณีมีผู้ฝ่าฝืนระเบียบนี้

๙.๗ ปฏิบัติหน้าที่อื่นๆ เกี่ยวกับที่พักอาศัยตามที่มหาวิทยาลัยมอบหมาย

ข้อ ๑๐ ให้มีหน่วยสวัสดิการบ้านพัก ขึ้นหนึ่งหน่วย สังกัดงานบริหารนโยบายและแผน สำนักงานวิทยาเขตตรัง

ข้อ ๑๑ หน่วยสวัสดิการบ้านพัก มีหน้าที่ ดังนี้

๑๑.๑ รับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาด ความเป็นระเบียบเรียบร้อย การกำจัดขยะมูลฝอย การถ่ายเทน้ำโสโครก การรักษาความปลอดภัย การจราจร และอื่นๆ ตามความจำเป็น ตลอดทั้งบริหารจัดการด้านต่างๆ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย

๑๑.๒ จัดให้ผู้ที่ได้รับการพิจารณาเข้าพักอาศัย เข้าพักอาศัยตามที่คณะกรรมการจัดสรรที่พักอาศัยกำหนด

๑๑.๓ เก็บรักษา เก็บรวบรวมเอกสาร จัดทำทะเบียนผู้พักอาศัย จัดทำทะเบียนบัญชีพัสดุประจำอาคารที่พักอาศัย และดูแลรักษาพัสดุประจำอาคารที่พักอาศัย ตามบัญชีที่ได้จัดทำไว้ และให้สำรวจพัสดุทุกเดือน

ข้อ ๑๔ การจัดสรรให้เข้าพักอาศัย โดยจัดสรรให้เข้าอาศัยตามเกณฑ์ ดังนี้

๑๔.๑ ข้าราชการพลเรือนในมหาวิทยาลัย, พนักงานมหาวิทยาลัย, พนักงานราชการสายวิชาการและลูกจ้างประจำ จัดสรรให้พักอาศัย ยูนิตละ ๑ คน

๑๔.๒ พนักงานราชการสายสนับสนุน, ลูกจ้างชั่วคราว และลูกจ้างจ้างเหมาบริการ ที่มีครอบครัวอาศัยอยู่ด้วยกัน จัดสรรให้พักอาศัย ยูนิตละ ๑ คน

๑๔.๓ พนักงานราชการสายสนับสนุนและลูกจ้างชั่วคราว ที่เป็นโสด จัดสรรให้พักอาศัย ยูนิตละ ๒ คน กรณีมีครอบครัวในภายหลัง ให้ดำเนินการยื่นเรื่องขอใช้สิทธิใหม่

หมวด ๖

การเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยที่ได้รับการจัดสรรและข้อห้าม

ข้อ ๑๕ ผู้พักอาศัยต้องถือปฏิบัติดังนี้

๑๕.๑ ลงชื่อรับมอบที่พักอาศัยและครุภัณฑ์ (อุปกรณ์,ไฟฟ้า) และต้องเข้าพักอาศัยภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่อนุญาต สำหรับผู้ที่ลาศึกษาและกำลังจะเดินทางกลับมาปฏิบัติราชการที่มหาวิทยาลัย จะต้องเข้าพักอาศัยภายในกำหนด ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่กลับมารายงานตัว หากไม่เข้าพักอาศัยตามกำหนดเวลาจะถือว่าสละสิทธิการเข้าพักอาศัย

๑๕.๒ เข้าพักอาศัยเป็นประจำในที่พักอาศัยที่ได้รับการจัดสรร จะแลกเปลี่ยนหรือโยกย้าย โดยไม่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการจัดสรรที่พักอาศัยก่อนไม่ได้

๑๕.๓ ห้ามดัดแปลง ต่อเติม หรือตัดทอนส่วนใดส่วนหนึ่งของบ้านพักโดยไม่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการจัดสรรที่พักอาศัย เมื่อได้รับอนุมัติแล้วจึงจะดำเนินการได้โดยผู้พักอาศัยต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเอง

ผู้พักอาศัยที่ประสงค์จะดัดแปลงต่อเติมที่พักอาศัยหรือสร้างโรงจอดรถให้เสนอรูปแบบรายการต่อคณะกรรมการจัดสรรที่พักอาศัยพิจารณา ก่อน เมื่อได้รับอนุมัติแล้วจึงจะดำเนินการได้ การต่อเติมหรือดัดแปลงใดๆ ที่เกิดขึ้นทุกกรณี ให้ถือว่าเป็นทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยจะทำการโยกย้ายหรือรื้อถอนเอาไปไม่ได้

๑๕.๔ รับผิดชอบซ่อมแซม ดูแลรักษา หรือชดเชยต่อการชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นกับที่พักอาศัย ครุภัณฑ์ (ถ้ามี) และวัสดุอุปกรณ์ในระหว่างการพักอาศัย ที่ชำรุดอันเกิดขึ้นจากการกระทำของผู้พักอาศัย รวมถึงผลเสียหายอันเกิดจากการกระทำของบุคคลในครอบครัวด้วย

๑๕.๕ ห้ามใช้อาคารที่พักอาศัย เป็นที่ชุมนุม มั่วสุม เสพยาเสพติดให้โทษ หรือกระทำการอื่นใดที่ผิดกฎหมายบ้านเมือง หรือขัดต่อขนบธรรมเนียมประเพณี ศีลธรรมอันดี และเป็นที่เดือดร้อนหรือรำคาญแก่ผู้อื่น

ข้อ ๑๖ ห้ามผู้พักอาศัย นำบุคคลต่อไปนี้ และห้ามบุคคลต่อไปนี้ เข้าพักอาศัยและหรือเข้าไปที่พักอาศัย

- ๑๖.๑ ผู้กระทำความผิดกฎหมายอาญา และหลบหนีการจับกุมของเจ้าหน้าที่
- ๑๖.๒ ผู้ที่ประพฤติตนไม่เหมาะสม ประพฤติผิดศีลธรรม จรรยาบรรณ หรือประพฤติชั่วอย่างร้ายแรง เป็นบุคคลอันตราย นักการพนันและมีพฤติกรรมส่อไปในทางการลักขโมย เป็นต้น
- ๑๖.๓ ผู้ที่ครอบครอง เสพ จำหน่าย ยาเสพติดให้โทษ และวัตถุเสพติดที่ออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท
- ๑๖.๔ ผู้ที่มีพฤติกรรมที่ส่อว่าก่อให้เกิดความไม่สงบ หรือก่อให้เกิดแตกความสามัคคีในหมู่คณะ
- ๑๖.๕ ผู้ที่เคยถูกพิจารณาให้ออกจากที่พักอาศัย ของมหาวิทยาลัย เนื่องจากไม่ปฏิบัติตามระเบียบของมหาวิทยาลัย

หมวด ๗

การหมดสิทธิพักอาศัย

ข้อ ๑๗ บุคคลผู้พักอาศัย จะหมดสิทธิการพักอาศัยในกรณีใดกรณีหนึ่ง ดังนี้

- ๑๗.๑ เมื่อพ้นสภาพการเป็นข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษา ลูกจ้างประจำ พนักงานมหาวิทยาลัย หรือเกษียณอายุราชการ หรือเมื่อพ้นสภาพการเป็นพนักงานราชการ ลูกจ้างชั่วคราว ลูกจ้างจ้างเหมาบริการ และหน่วยงานต่างๆ ไม่ได้ทำการจ้างต่อเพื่อปฏิบัติงานต่อเนื่อง
- ๑๗.๒ ในกรณีที่ผู้พักอาศัยลาศึกษา ฝึกอบรม ดูงาน ที่มีระยะเวลาเกินกว่า ๑ ปี ติดกัน และไม่มีบุคคลในครอบครัว อาศัยอยู่ในที่พัก จะต้องคืนที่พักอาศัยให้แก่มหาวิทยาลัย
- ๑๗.๓ ไม่ได้เข้าพักอาศัยต่อเนื่องติดต่อกันมากกว่า ๑๐ วัน โดยไม่มีเหตุอันควร
- ๑๗.๔ เมื่อมหาวิทยาลัยได้ทราบในภายหลังว่า ข้อเท็จจริงมิได้เป็นไปตามที่ผู้ขอได้แจ้งไว้ในแบบคำขอที่พักอาศัย
- ๑๗.๕ ไม่ปฏิบัติตามหรือปฏิบัติการฝ่าฝืนระเบียบข้อ ๑๖
- ๑๗.๖ เหตุผลอื่นที่มหาวิทยาลัยพิจารณาเห็นว่าควรให้ผู้มีสิทธิพักอาศัยหมดสิทธิพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัย เช่น มีบ้านของตนเองอยู่ในท้องที่หรือไม่มีความจำเป็นที่จะพักอาศัยเป็นประจำ เป็นต้น